

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство
КТПН 10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ для технологического присоединения
энергопринимающих устройств заявителя УФСБ России по Новосибирской
области, по адресу: г. Новосибирск, ул. Федора Ивачева з/у 3
(к.н.з.у.: 54:35:021180:671)»**

Заявитель: акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство КТПН 10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя УФСБ России по Новосибирской области, по адресу: г. Новосибирск, ул. Федора Ивачева, з/у 3 (к.н.з.у.: 54:35:021180:671)».

Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено: договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 28.12.2024 № 53-24-29660.

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:021180:671 площадью 178 кв. м, адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Федора Ивачева, з/у 3;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:49877 площадью 70 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проезд Виктора Ващука, от ул. Советской до ул. Федора Ивачева;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:30063 площадью 239 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, от ГК «Сибирь» до Комсомольского проспекта;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:021175:92 площадью 39 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Федора Ивачева;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:35:021175, 54:35:021180 площадью 424 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 15.09.2025 г. по 29.09.2025 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Железнодорожного района.

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Условные знаки и обозначения:

-  - проектируемые границы публичного сервитута;
-  - границы земельных участков;
-  - Границы кадастровых кварталов;
- 1 - характерная точка сервитута и ее номер.

Площадь сферы действия публичного сервитута: 950 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	488011,01	4196905,18
2	488020,54	4196921,52
3	488020,15	4196923,00
4	487949,39	4196964,45
5	487949,20	4196966,37
6	487934,81	4196975,08
7	487934,04	4196976,65
8	487933,13	4196976,64
9	487911,63	4196989,65
10	487877,65	4197009,58
11	487844,88	4197005,68
12	487841,85	4197002,76
13	487839,29	4196998,17
14	487825,95	4196996,51
15	487821,64	4196991,93
16	487799,31	4196954,34
17	487774,17	4196921,97
18	487786,38	4196913,69
19	487793,71	4196924,18
20	487784,61	4196930,54
21	487801,81	4196952,63
22	487824,08	4196990,18
23	487827,04	4196993,64
24	487840,78	4196996,04
25	487843,82	4197001,27
26	487845,81	4197003,28
27	487876,97	4197007,08
28	487911,40	4196986,90
29	487947,31	4196965,18
30	487947,55	4196963,36
31	487968,66	4196951,07
32	488018,34	4196921,71
33	488009,27	4196906,17